

Форма 4

Представляется не позднее 35 календарных дней, следующих за отчетным кварталом (ежеквартальный отчет), и не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным (годовой отчет), в Департамент по ценным бумагам

Учетный номер плательщика (УНП)

191402686

Профессиональный участник рынка ценных бумаг

Частное брокерское унитарное предприятие "Даймондвест"

Местонахождение, индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом), банковские реквизиты

РБ г. Минск 220101 ул. Г. Якубова, д.2 корп.2 к.5"а" +375296788082 р/с ВУ36МТБК30110001093300000358 в ЗАО «МТБанк» БИК МТБКВУ22

Адрес электронной почты

ham.diamond@yandex.by, yum2@ya

ИНФОРМАЦИЯ

о деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг
по состоянию на **1 января 2026 г.**

**Раздел I
ОПЕРАЦИИ С ЦЕННЫМИ БУМАГАМИ**

Наименование	Номер строки	Код операции	За отчетный квартал			С начала года		
			количество		объем сделок, тысяч рублей	количество		объем сделок, тысяч рублей
			сделок, штук	ценных бумаг, штук		сделок, штук	ценных бумаг, штук	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Совершено сделок купли-продажи ценных бумаг - всего (строка 010 = строка 013 + строка 014 + строка 015 + строка 016)	010		0	0	0,00	0	0	0,00
Покупка		01	0	0	0,00	0	0	0,00
Продажа		02	0	0	0,00	0	0	0,00
Расторгнуто сделок		03	0	0	0,00	0	0	0,00
Сделки с векселями - всего	013		0	0	0,00	0	0	0,00
Покупка		01	0	0	0,00	0	0	0,00
Продажа		02	0	0	0,00	0	0	0,00
Расторгнуто сделок		03	0	0	0,00	0	0	0,00
В том числе с векселями, выданными банками	013.1		0	0	0,00	0	0	0,00
Покупка		01						
Продажа		02						
Расторгнуто сделок		03						
с векселями, выданными юридическими лицами - резидентами Республики Беларусь	013.2		0	0	0,00	0	0	0,00
Покупка		01						
Продажа		02						
Расторгнуто сделок		03						
С векселями, выданными нерезидентами	013.3		0	0	0,00	0	0	0,00
Покупка		01						
в том числе векселей, выданных:		01x	X	X	X	X	X	X

резидентами Российской Федерации		01.1							
резидентами Республики Казахстан		01.2							
резидентами Республики Армения		01.3							
резидентами Кыргызской Республики		01.4							
Продажа		02							
в том числе векселей, выданных:		02x	X	X	X	X	X	X	X
резидентами Российской Федерации		02.1							
резидентами Республики Казахстан		02.2							
резидентами Республики Армения		02.3							
резидентами Кыргызской Республики		02.4							
Расторгнуто сделок		03							
с прочими векселями	013.4		0	0	0,00	0	0	0	0,00
Покупка		01							
Продажа		02							
Расторгнуто сделок		03							
Сделки с депозитными сертификатами	014		0	0	0,00	0	0	0	0,00
Покупка		01							
в том числе депозитных сертификатов, выданных:		01x	X	X	X	X	X	X	X
резидентами Российской Федерации		01.1							
резидентами Республики Казахстан		01.2							
резидентами Республики Армения		01.3							
резидентами Кыргызской Республики		01.4							
Продажа		02							
в том числе депозитных сертификатов, выданных:		02x	X	X	X	X	X	X	X
резидентами Российской Федерации		02.1							
резидентами Республики Казахстан		02.2							
резидентами Республики Армения		02.3							
резидентами Кыргызской Республики		02.4							
Расторгнуто сделок		03							
Сделки с производными ценными бумагами	015		0	0	0,00	0	0	0	0,00
Покупка		01							
в том числе производных ценных бумаг, эмитированных (выданных):		01x	X	X	X	X	X	X	X
резидентами Российской Федерации		01.1							
резидентами Республики Казахстан		01.2							
резидентами Республики Армения		01.3							
резидентами Кыргызской Республики		01.4							
Продажа		02							

в том числе производных ценных бумаг, эмитированных (выданных):		02x	X	X	X	X	X	X
резидентами Российской Федерации		02.1						
резидентами Республики Казахстан		02.2						
резидентами Республики Армения		02.3						
резидентами Кыргызской Республики		02.4						
Расторгнуто сделок		03						
Сделки с прочими ценными бумагами	016		0	0	0,00	0	0	0,00
Покупка		01						
в том числе прочих ценных бумаг, эмитированных (выданных):		01x	X	X	X	X	X	X
резидентами Российской Федерации		01.1						
резидентами Республики Казахстан		01.2						
резидентами Республики Армения		01.3						
резидентами Кыргызской Республики		01.4						
Продажа		02						
в том числе прочих ценных бумаг, эмитированных (выданных):		02x	X	X	X	X	X	X
резидентами Российской Федерации		02.1						
резидентами Республики Казахстан		02.2						
резидентами Республики Армения		02.3						
резидентами Кыргызской Республики		02.4						
Расторгнуто сделок		03						
Сделки с ценными по составляющим работам и услугам профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам	020		X	X	X	X	X	X
Брокерская	021		0	X	0,00	0	X	0,00
Покупка		01		X			X	
Продажа		02		X			X	
Расторгнуто сделок		03						
Дилерская	022		0	X	0,00	0	X	0,00
Покупка		01		X			X	
Продажа		02		X			X	
Расторгнуто сделок		03						
Доверительное управление	023		0	X	0,00	0	X	0,00
Покупка		01		X			X	
Продажа		02		X			X	
Расторгнуто сделок		03						

Прочие сделки с ценными бумагами	025								
совершенные с ценными бумагами, эмитированными (выданными):	025.2	x	X	X	X	X	X	X	X
резидентами Российской Федерации		07.1							
резидентами Республики Казахстан		07.2							
резидентами Республики Армения		07.3							
резидентами Кыргызской Республики		07.4							
Из них расторгнуто сделок		03							
Из них сделок по договорам мены	026			X	X			X	X
Получено по договорам мены ценных бумаг	026.1	04	X				X		
Передано по договорам мены ценных бумаг	026.2	05	X				X		
Количество зарегистрированных сделок с ценными бумагами, в которых профучастник не выступал стороной сделки	029			X				X	
в том числе с ценными, эмитированными (выданными):		x	X	X	X	X	X	X	X
резидентами Российской Федерации		07.1							
резидентами Республики Казахстан		07.2							
резидентами Республики Армения		07.3							
резидентами Кыргызской Республики		07.4							
Из них расторгнуто сделок		03							
Справочная информация	030		X		0,00		X		0,00
Покупка		01	X				X		
Продажа		02	X				X		
Расторгнуто сделок		03	X				X		
Сделки со всеми видами ценных бумаг, эмитированными (выданными) профучастником	031		0		0,00		0		0,00
Покупка		01							
Продажа		02							
Расторгнуто сделок		03							

Раздел II
СТРУКТУРА ДОХОДОВ

Наименование:	Номер строки	За отчетный кв. тысяч рублей	Доля в общей сумме доходов	С начала года, тысяч рублей	Доля в общей сумме доходов с начала года
1	2	3	4	5	4
Общая сумма доходов, в том числе:	040	908,41	100,00	2 077,13	100,00
доходы от предоставления поручительства за третьих лиц	040.1				
доходы от сделок по передаче собственных ценных бумаг	040.2				

Раздел IV
ДЕПОЗИТАРНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Наименование показателя	Номер строки	Значение показателя
1	2	3
Количество счетов "депо", открытых эмитентам, являющимся открытыми акционерными обществами	060	
Количество счетов "депо", открытых эмитентам, являющимся закрытыми акционерными обществами	061	
Количество счетов "депо", открытых эмитентам облигаций, не являющимся акционерными обществами	062	
Количество счетов "депо", открытых депонентам, не являющимся эмитентами (за исключением накопительных счетов "депо") в том числе открытых:	063	
резидентам Российской Федерации	063.1	
резидентам Республики Казахстан	063.2	
резидентам Республики Армения	063.3	
резидентам Кыргызской Республики	063.4	
Количество открытых накопительных счетов "депо" в том числе открытых:	064	
резидентам Российской Федерации	064.1	
резидентам Республики Казахстан	064.2	
резидентам Республики Армения	064.3	
резидентам Кыргызской Республики	064.4	
Количество учетных депозитарных операций	065	

**Раздел VII
СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Наименование показателя	Номер строки	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
Стоимость чистых активов	080	тысяч рублей	920,76
Заемные средства, привлеченные от клиентов средства и прочие обязательства	081	тысяч рублей	13,72
Невыполненные обязательства перед кредиторами и по платежам в бюджет	082	тысяч рублей	0,00
Коэффициент обеспеченности обязательств активами	083.1	X	0,00
Коэффициент просроченных обязательств	084.1	X	0,00
Доля иностранного капитала в уставном фонде, всего	088	%	
в том числе: резидентов Российской Федерации	088.1	%	
в том числе: резидентов Республики Казахстан	088.2	%	
в том числе: резидентов Республики Армения	088.3	%	
в том числе: резидентов Кыргызской Республики	088.3	%	
Профучастник является трансграничной организацией <*>	089	X	Нет

2. Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

27 января 2026г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное ЗАО «Аудит-Эксперт»

Период, за который проводился аудит:

01 января 2025 года – 31 декабря 2025 года

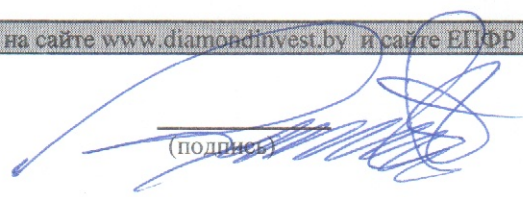
Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

бухгалтерская отчетность Частного предприятия «ДаймондИнвест» сформированная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Частного предприятия «ДаймондИнвест» на 31 декабря 2025 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за 2025 г., при этом совершенные Частным предприятием «ДаймондИнвест» финансовые (хозяйственные) операции во всех существенных отношениях соответствуют законодательству.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме:

с 02 апреля 2026 года на сайте www.diamondinvest.by и сайте ЕПФР

Исполнитель



(подпись)

Директор Разгулов А. В.
375296788082

(должность, фамилия,
инициалы, телефон
исполнителя)

30 марта 2026г.

The logo for Audit Expert features the word "Audit" in a large, white, serif font, with "expert" in a smaller, white, sans-serif font below it. The background is a dark, textured grey.

Закрытое акционерное общество
«АУДИТ-ЭКСПЕРТ»

Республика Беларусь 220004, г. Минск, пр. Победителей, 5

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Частного брокерского унитарного предприятия «Даймондinvest»

27 января 2026 года

г. Минск

Получатель аудиторского заключения: Директор Частного брокерского унитарного предприятия «Даймондinvest» Разгулов Андрей Викторович.

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Частного предприятия «Даймондinvest» (Республика Беларусь, 220101, г. Минск, ул. Якубова, д.2, корп.2, к.5 «а»). Свидетельство о государственной регистрации юридического лица выдано решением Минского городского исполнительного комитета от 18.03.2010г. №0003823 с внесением записи о государственной регистрации в ЕГР юридических лиц и индивидуальных предпринимателей №191402686), состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении капитала, отчета о движении денежных средств за 2025 год, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность Частного предприятия «Даймондinvest» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Частного предприятия «Даймондinvest», а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения (движения денежных средств) за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности ЗАО «Аудит-Эксперт» по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к Частному предприятию «Даймондinvest» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Обязанности руководства Частного предприятия «Даймондinvest» по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство Частного предприятия «Даймондinvest» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля Частного предприятия

«Даймондвест», необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Частного предприятия «Даймондвест» несет ответственность за оценку способности Частного предприятия «Даймондвест» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Частное предприятие «Даймондвест», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности Частного предприятия «Даймондвест».

Обязанности ЗАО «Аудит-Эксперт» по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность Частного предприятия «Даймондвест» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, ЗАО «Аудит-Эксперт» применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск не обнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска не обнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Частного предприятия «Даймондвест» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие

события или условия могут привести к тому, что Частное предприятие «Даймондинвест» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания
Директор ЗАО «Аудит-Эксперт»
(Квалификационный аттестат аудитора №093,
выданный Министерством финансов Республики Беларусь 18.10.2002г, DipIFR ACCA)



С.И. Гребенцова

Руководитель группы
Аудитор ЗАО «Аудит-Эксперт»
(Квалификационный аттестат аудитора №0002469,
выданный Министерством финансов Республики Беларусь от 03.10.2018г.)

Н.П. Бутько

Аудиторская организация: Закрытое акционерное общество «Аудит-Эксперт».
Юридический адрес: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, пр. Победителей, 5-308.
Свидетельство о государственной регистрации № 77199, выдано на основании Решения Минского городского исполнительного комитета от 09.07.2002 № 994, зарегистрировано в ЕГР юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190369701. Регистрационный номер в АП №10003.

Получено 2 (два) экземпляра (ов) аудиторского заключения 24.01.2026
Директор Разгенов А.В. (дата)
(должность, ФИО, подпись)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСНа 31 декабря 2025 года

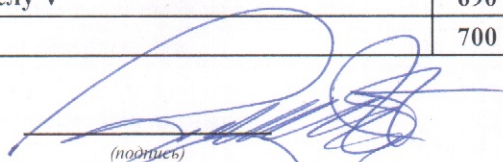
Организация	Частное брокерское унитарное предприятие «ДАЙМОНДИНВЕСТ»
Учетный номер плательщика	191402686
Вид экономической деятельности	Посредническая (брокерская) деятельность по ценным бумагам
Организационно-правовая форма	Частное брокерское унитарное предприятие
Орган управления	
Единица измерения	рубль
Адрес	220101, г. Минск, ул. Якубова д.2, корп.2, каб.5А

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	256 616,37	69 708,40
Нематериальные активы	120	-	6,08
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	256 616,37	69 714,48
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	188,23	79,87
В том числе:			
материалы	211	188,23	79,87
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	140,98	464,66
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	239,24	142,49
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 079,83	2 076,81
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	675 213,71	321 616,86
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	677 861,99	324 380,69
БАЛАНС	300	934 478,36	394 095,17

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	39 100,00	39 100,00
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	14 840,99	14 454,97
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	866 818,85	339 164,03
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	920 759,84	392 719,00
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	13 718,52	1 376,17
В том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	133,00	105,00
по авансам полученным	632	-	-
по налогам и сборам	633	1 236,60	38,39
по социальному страхованию и обеспечению	634	3 604,99	551,25
по оплате труда	635	8 690,38	673,34
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	53,55	8,19
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	13 718,52	1 376,17
БАЛАНС	700	934 478,36	394 095,17

Руководитель



(подпись)

А.В.Разгулов

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер



(подпись)



А.В.Разгулов

(инициалы, фамилия)

6 января 2026 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Частное брокерское унитарное предприятие «ДАЙМОНДИНВЕСТ»
Учетный номер плательщика	191402686
Вид экономической деятельности	Посредническая (брокерская) деятельность по ценным бумагам
Организационно-правовая форма	Частное брокерское унитарное предприятие
Орган управления	-
Единица измерения	рубль
Адрес	220101, г. Минск, ул. Якубова д.2, корп.2, каб.5А

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	472 168 951,56	387 438 719,36
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	470 393 144,90	386 574 791,60
Валовая прибыль (010 – 020)	030	1 775 806,66	863 927,76
Управленческие расходы	040	201 009,23	165 367,48
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	1 574 797,43	698 560,28
Прочие доходы по текущей деятельности	070	256 616,37	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	10 200,00	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	1 821 213,80	698 560,28
Доходы по инвестиционной деятельности	100	14 180,93	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	0,03	-
проценты к получению	103	14 180,90	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	59 750,08	-
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	59 750,08	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	30 527,55	39 309,76
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	30 527,55	39 309,75
прочие доходы по финансовой деятельности	122	0,01	0,01
Расходы по финансовой деятельности	130	44 631,36	32 040,09
В том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	44 631,36	32 040,09
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь	За январь - декабрь
		2025 года	2024 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 - 110 + 120 - 130)	140	(59 672,96)	7 269,67
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	1 761 540,84	705 829,95
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200$)	210	1 761 540,84	705 829,95
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	1 761 540,84	705 829,95
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)



А.В.Разгулов

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)



А.В.Разгулов

(инициалы, фамилия)

6 января 2026 г.



Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	39 100,00	-	-	14 840,99	-	866 818,85	-	920 759,84

Руководитель

Главный бухгалтер

6 января 2026 г.



А.В.Разгулов

(инициалы, фамилия)

А.В.Разгулов

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Частное брокерское унитарное предприятие «ДАЙМОНДИНВЕСТ»
Учетный номер плательщика	191402686
Вид экономической деятельности	Посредническая (брокерская) деятельность по ценным бумагам
Организационно-правовая форма	Частное брокерское унитарное предприятие
Орган управления	-
Единица измерения	рубль
Адрес	220101, г. Минск, ул. Якубова д.2, корп.2, каб.5А

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	1 776 241,66	863 927,76
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	1 775 806,66	863 927,76
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	435,00	-
Направлено денежных средств – всего	030	(349 576,93)	(241 721,06)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(100 756,42)	(85 478,20)
на оплату труда	032	(60 489,97)	(48 841,18)
на уплату налогов и сборов	033	(167 629,70)	(91 687,56)
на прочие выплаты	034	(20 700,84)	(15 714,12)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	1 426 664,73	622 206,70
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	14 180,93	0,01
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	0,03	-
проценты	054	14 180,90	-
прочие поступления	055	-	0,01
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	14 180,93	0,01

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	30 527,55	39 309,75
В том числе:			
кредиты и займы	081	-	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	30 527,55	39 309,75
Направлено денежных средств – всего	090	(1 117 776,36)	(608 850,09)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(1 073 145,00)	(576 810,00)
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(44 631,36)	(32 040,09)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080 – 090)	100	(1 087 248,81)	(569 540,34)
Результат движения денежных средств за отчетный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	353 596,85	52 666,37
Остаток денежных средств и их эквивалентов на 31.12.2024 г.	120	321 616,86	268 950,49
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	130	675 213,71	321 616,86
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	(14 103,81)	7 269,66

Руководитель

(подпись)

А.В.Разгулов

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

А.В.Разгулов

(инициалы, фамилия)

6 января 2026 г.



ПРИМЕЧАНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

Частное брокерское унитарное предприятие «ДАЙМОНДИНВЕСТ» зарегистрировано Минским горисполкомом решением от «18» марта 2010 г. в едином государственном в регистре Юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191402686.

Учредителем предприятия являются Лебедев Сергей Михайлович.

Основной вид деятельности предприятия – посредническая (брокерская) деятельность по ценным бумагам.

Юридический адрес предприятия: г. Минск, ул. Г. Якубова, 2 корп. 2, к. 5 «а»

Фактический адрес: г. Минск, ул. Г. Якубова, 2 корп. 2, к. 5 «а»

Предприятие арендует помещение у ИП Потапенко С. А., площадь арендуемого помещения 7,0 кв. м согласно договору аренды б/н от 26 декабря 2011 г.

Учредителем других предприятий Частное брокерское унитарное предприятие «Даймондвест» не является, дочерних предприятий не имеет.

Директор Частного предприятия «Даймондвест» - Разгулов Андрей Викторович.

Главный бухгалтер - Разгулов Андрей Викторович.

Реквизиты открытых счетов в банках (наименование банка, вид и номер счета):

ЗАО «МТБанк»:

Текущие (расчетные) счета:

BYN BY36MTBK30110001093300000358

USD BY59MTBK30110001084000000299

EUR BY47MTBK30110001097800000298

ОАО «Банк БелВЭБ»:

Текущие (расчетные) счета:

BYN BY15BELB30110071460010226000

USD BY97BELB30110071460020226000

EUR BY82BELB30110071460030226000

ОАО «Сбер Банк»:

Текущие (расчетные) счета:

USD BY72BPSB30111553360378400000

В отчетном периоде ответственным лицом за организацию финансово-хозяйственной деятельности является директор Частного предприятия «Даймондвест» - Разгулов Андрей Викторович.

Бухгалтерский учет ведется по автоматизированной форме учета с использованием программы "1С:Предприятие 7.7."

В качестве регистров бухгалтерского учета используются отчеты, формируемые в программе "1С:Предприятие 7.7." на основании учетных данных.

К учету принимаются первичные учетные документы, оформленные как в бумажном виде, так и в виде электронного документа. Хозяйственные операции, по которым законодательством не предусмотрены формы первичных учетных документов, не являющиеся обязательными к применению, оформляются первичными учетными документами по самостоятельно разработанным формам.

Списочная численность работников составила 3 человека, среднесписочная – 1,5 человека.

Расходы на оплату труда в 2025 году составили 77204,34 бел.руб.

В соответствии с Учредительными документами Уставной фонд на 01.01.2025 сформирован в полном размере и составляет 39100,00 бел.рублей, в том числе белорусских инвесторов – 39100,00 бел.рублей. Изменений уставного фонда в 2025 г. не происходило.

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности согласно приказу № 20 от 31.12.2025 в организации была проведена инвентаризация активов и обязательств, результаты которой отражены в инвентаризационных ведомостях. В результате инвентаризации недостатков и излишков активов не установлено.

Переоценка основных средств по состоянию на 01.01.2026 г. не проводилась согласно Учетной политике организации.

В отчетном периоде из состава основных средств выбыло имущество на сумму 119500,00 бел.рублей, в том числе изъято собственником из хозяйственного ведения предприятия имущество на сумму – 119500,00 бел.рублей.

В отчетном периоде введено в эксплуатацию основных средств на сумму 256616,37 бел.рублей, в том числе передано собственником в хозяйственное ведение имущество на сумму 256616,37 бел.рублей.

Начисление амортизации основных средств производится линейным способом.

На 31.12.2025 первоначальная стоимость основных средств составляет 257 091,37 бел.руб., сумма накопленной амортизации – 475,00 бел.руб., остаточная стоимость – 256616,37 бел.руб. в т.ч.:

Группировка основных средств	Балансовая стоимость на 01.01.2025	Накопленная Амортизация на 01.01.2025	Остаточная стоимость на 01.01.2025	Изменение баланс. ст-сти	Начисленная амортизация За 2025 г.	Балансовая стоимость на 31.12.2025	Накопленная Амортизация на 31.12.2025	Остаточная стоимость на 31.12.2025
Машины и оборудование Шифр: 48009 СПИ 5 лет	475,00	475,00				475,00	475,00	
Средства транспортные Шифр: 50420 СПИ 12 лет	119 500,00	50 266,60	69708,40		9 958,32	256 616,37		256 616,37
Итого:	119 975,00	50 266,60	69 708,40		9 958,32	257 091,37	475,00	256 616,37

В отчетном периоде нематериальные активы не приобретались и не выбывали.

Начисление амортизации нематериальных активов производится линейным способом.

На 31.12.2025 первоначальная стоимость нематериальных активов составляет 145,00 бел.руб., сумма накопленной амортизации – 145,00 бел.руб., остаточная стоимость – 0,00 бел.руб., в т.ч.:

Наименование НМА	Балансовая стоимость на 01.01.2025	Накопленная Амортизация на 01.01.2025	Остаточная стоимость на 01.01.2025	Изменение баланс. ст-сти	Начисленная амортизация За 2025 г.	Балансовая стоимость на 31.12.2025	Накопленная Амортизация на 31.12.2025	Остаточная стоимость на 31.12.2025
Лицензия Проф и биржевой деятельности по ЦБ 2021, инв.№ 00000003, введено в экпл. 15.02.21 СПИ 5 л.	145,00	138,92	6,08		6,08	145,00	145,00	
Итого:	145,00	138,92	6,08		6,08	145,00	145,00	

В данном отчетном периоде в организации объекты инвестиционной недвижимости отсутствуют.

Вложения в долгосрочные активы отсутствуют.

Долгосрочные финансовые вложения отсутствуют.

Отложенные налоговые активы отсутствуют.

Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

Краткосрочные финансовые вложения отсутствуют.

Прочие долгосрочные и краткосрочные активы отсутствуют.

Запасы составили 188,23 бел.руб., в том числе материалы – 188,23 бел.руб. Резервы под снижение стоимости запасов отсутствуют, запасы переданные в залог отсутствуют.

Расходы будущих периодов составили 140,98 бел.руб., в т.ч. расходы, относящиеся к доходам будущего периода (хостинг, сертификат электронно-цифровой подписи).

По состоянию на 31.12.2025 год остатки денежных средств на расчетных счетах составили 675213,71 бел.руб.

Доход от операций с ценными бумагами за 2025 году составил 472168951,56 бел.руб. и вырос по сравнению с предыдущим годом на 21,87%.

Расходы по покупке ценных бумаг составили – 470393144,90 бел.руб.

Управленческие расходы, связанные с деятельностью общества составили – 201009,23 бел.руб.

Прочие доходы по текущей деятельности составили 256616,37 бел.руб., в том числе: 256616,37 бел.руб. – стоимость имущества, переданного собственником в хозяйственное ведение предприятию.

Прочие расходы по текущей деятельности составили 10200,00 бел.руб., в том числе: 10200,00 бел.руб. – материальная помощь на оздоровление.

Доходы по инвестиционной деятельности составили 14180,93 бел.рубля, в том числе: 0,03 бел.руб. – полученные дивиденды, 14180,90 бел.рублей – проценты от размещения денежных средств в депозит.

Расходы по инвестиционной деятельности составили 59750,08 бел.рублей от выбытия основных средств.

Доходы по финансовой деятельности составили 30527,55 бел.руб. – курсовые разницы.

Расходы по финансовой деятельности составили 44631,36 бел.руб. – курсовые разницы.

Остаток нераспределённой прибыли на 01.01.2025 г. составлял 339164,03 бел.руб., в том числе 237368,97 бел.руб. – остаток прибыли от финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2024 г., 101795,06 бел.руб. – остаток прибыли полученной при передаче имущества собственником.

По результатам финансово – хозяйственной деятельности за 2025 г. получена прибыль в размере 1761540,84 бел.руб.

Использовано в 2025 г. прибыли от финансово-хозяйственной деятельности:

- дивиденды – 1233500,00 бел.руб.
- сформирован резервный фонд заработной платы – 386,02 бел.руб.

Остаток нераспределённой прибыли на 31.12.2025 г. составляет 866818,85 бел.руб., в том числе 610202,48 бел.руб. – остаток прибыли от финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2025 г., 256616,37 бел.руб. – остаток прибыли полученной при передаче имущества собственником

Остатки фондов специального назначения по состоянию на 31.12.2025 составили 14840,99 бел.руб., в т.ч.:

- резервный фонд – 14186,09 бел.руб.
- резервный фонд заработной платы – 654,90 бел.руб.

Дебиторская задолженность составила 2079,83 бел.руб., в том числе:

- авансы поставщикам – 958,05 бел.руб.
- по платежам в бюджет – 1121,78 бел.руб.

Кредиторская задолженность составила 13718,52 бел.руб., в том числе:

- поставщикам – 133,00 бел.руб.
- по налогам и сборам – 1236,60 бел.руб.
- по отчислениям в ФСЗН – 3604,99 бел.руб.
- по оплате труда – 8690,38 бел.руб.
- по страховым взносам – 53,55 бел.руб.

Операции с аффилированными лицами в 2025 году не осуществлялись.

Долгосрочные обязательства отсутствуют.

Краткосрочные кредиты и займы отсутствуют.

Доходы будущих периодов отсутствуют.

Резервы предстоящих платежей отсутствуют.

Прочие краткосрочные обязательства отсутствуют.

В 2025 году изменений в учетную политику не вносилось.

Случаи изменения учетной политики и существенные изменения в учетных оценках отсутствуют.

Ошибки, совершенные в предыдущем году (предыдущих годах) и исправленные в 2025 году существенно не повлияли на показатели бухгалтерской отчетности.

События после отчетной даты, которые могли повлечь внесение корректировок в бухгалтерскую отчетность или раскрытия информации в примечании к бухгалтерскому балансу, не происходили.

Согласно финансовому анализу бухгалтерской отчетности организация имеет удовлетворительную структуру баланса, коэффициент обеспеченности обязательств имуществом и коэффициент просроченных обязательств соответствуют нормам в т.ч.:

№ п/п	Наименование показателя	31 декабря 2025 г.	31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
1	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом: (стр.590 Баланса+ стр. 690 Баланса/ стр. 300 Баланса)	0,01	0,00
2	Коэффициент просроченных обязательств: (сумма просроченных обязательств (определяется по данным аналитического учета в отношении обязательств, срок исполнения по которым уже наступил)/ стр. 590 Баланса+стр. 690 Баланса)	0,00	0,00
	Сумма просроченных обязательств	0,00	0,00
3	Степень вероятности банкротства	низкая	низкая

Степень риска наступления банкротства низкая.

Стоимость чистых активов, рассчитанная в соответствии с Инструкцией о порядке расчета стоимости чистых активов, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 11.06.2012 г. № 35 (далее - Инструкция № 35), составляет 920759,84 бел.рублей, что больше размера уставного фонда организации.

Годовое общее собрание участников по вопросу утверждения годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год планируется провести не позднее 27 марта 2026 года.

Согласно приказу об учетной политике общества на 2026 год выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, другие доходы признаются в бухгалтерском учете по методу начисления.

Директор

Разгулов А.В.

Главный бухгалтер



Разгулов А.В.